

U S N E S E N Í

z 5. zasedání zastupitelstva obce M e d l o v

ve volebním období 2018 - 2022

které se konalo dne 4. června 2019 od 17,00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu v Medlově č.p.300

Zastupitelstvo obce Medlov

I. Bere na vědomí:

5/4/2019

Zprávu finančního výboru k Závěrečnému účtu obce za rok 2018.

Výsledek hlasování: Pro 14, Proti 0, Zdržel se 0

5/6.2/2019

Vypořádání hospodářského výsledku z hlavní činnosti obce za rok 2018: zisk po zdanění z hlavní činnosti ve výši 18.737.379,71Kč se převádí na účet 432 – nerozdělený zisk z minulých let.

Výsledek hlasování: Pro 14, Proti 0, Zdržel se 0

5/6.3/2019

Vypořádání hospodářského výsledku z hlavní činnosti a hospodářské činnosti příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Medlov, příspěvková organizace, za rok 2018 ve výši 0,00 Kč.

Výsledek hlasování: Pro 14, Proti 0, Zdržel se 0

5/10/2019

Informaci o postupu zpracování Změny č. 1 územního plánu Medlov.

Výsledek hlasování: Pro 14, Proti 0, Zdržel se 0

5/15/2019

Zprávu starosty o plnění investičních akcí za období 1-5/2019.

Výsledek hlasování: Pro 13, Proti 0, Zdržel se 0

II. Schvaluje:

5/1/2019

Program 5. zasedání Zastupitelstva obce Medlov ve volebním období 2018 – 2022.

Výsledek hlasování: Pro 13, Proti 0, Zdržel se 0

5/5,6.1/2019

Závěrečný účet obce Medlov za rok 2018 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Medlov za rok 2018 dle § 17, odst. 7, písm. a) zákona č. 250/2000 Sb., s vyjádřením: souhlas s celoročním hospodařením bez výhrad.

Výsledek hlasování: Pro 14, Proti 0, Zdržel se 0

5/7/2019

Dodatek č. 1/2019, jímž se mění Pravidla pro čerpání benefitů pracovníky Obecního úřadu Medlov, uvolněným členem zastupitelstva a neuvolněným starostou obce, a to z prostředků uvedených v rozpočtové skladbě pod § 6171, položka 5499.

Výsledek hlasování: Pro 14, Proti 0, Zdržel se 0

5/8.1/2019

Uzavřít s manželi J. T. a A. T., Medlov, kupní smlouvu o prodeji pozemku parc.č. st. 172 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 581 m² v katastrálním území Medlov u Uničova, za cenu v místě obvyklou stanovenou znaleckým posudkem č. 3262-24-2019 ve výši 87.150,- Kč.

Kupující budou hradit veškeré náklady spojené s prodejem pozemku.

Výsledek hlasování: Pro 14, Proti 0, Zdržel se 0

5/9.1/2019

Změnu čl. V, odst. 1 návrhu smlouvy o zřízení věcného práva stavby k pozemku parc.č. 372/2 v katastrálním území Zadní Újezd, kterou schválilo uzavřít s manželi Ing. M. P. a Mgr. K. P., Brničko, Uničov, v tom smyslu, že právo stavby se zřizuje za úplaty 1000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 14, Proti 0, Zdržel se 0

5/11.1/2019

Zastupitelstvo obce Medlov v souladu s § 85, odst. 2, písm. b) zákona o obcích schvaluje poskytnout Charitě Šternberk, se sídlem Opavská 13, 785 01 Šternberk, IČ: 45238642, peněžité dar na činnost v roce 2019 ve výši 30.000,- Kč a uzavřít o poskytnutí peněžitého daru smlouvu.

Výsledek hlasování: Pro 14, Proti 0, Zdržel se 0

5/12.1/2019

Záměr bezúplatného převodu spoluvlastnického podílu obce Medlov o velikosti 1/2 k nemovitým věcem v katastrálním území Medlov u Uničova, jmenovitě:

- ✓ ke stavbě technického vybavení č. p. 187 v Medlově na pozemku parcelní č. st. 407
- ✓ ke stavbě technického vybavení bez čp/č. ev. na pozemku parcelní č. st. 408
- ✓ ke stavbě technického vybavení bez čp/č. ev. na pozemku parcelní č. st. 409

vlastníkovi pozemků pod stavbami společnosti EKO-UNIMED s.r.o., se sídlem č.p. 187, 783 91 Medlov, IČ: 62303431, v níž je obec Medlov společníkem, a to z důvodu nezbytnosti provést technické zhodnocení staveb.

Výsledek hlasování: Pro 14, Proti 0, Zdržel se 0

5/13.1/2019

Koupí rozestavěné stavby rodinného domu na pozemku parc.č. 100/23 v katastrálním území Hlivice od manželů J. a K. S. za cenu 987.730,- Kč, což je cena rozestavěné stavby stanovená znaleckým posudkem č. 3259-21-2019 ze dne 19.4.2019 ve výši 1,067.730,- Kč, snížená o částku smluvní pokuty (vrátka dotace) ve výši 80.000,- Kč, přičemž současně manželé S. převedou vlastnická práva k projektové dokumentaci domu do vlastnictví obce Medlov. Zastupitelstvo obce Medlov schvaluje uzavřít s manželi J. a K. S. Dohodu o narovnání spolu s kupní smlouvou, jejímž předmětem je vypořádání vzájemných práv a povinností ze Smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy ze dne 13. 9. 2006 včetně koupě rozestavěné stavby rodinného domu na pozemku parc.č. 100/23 v katastrálním území Hlivice a vlastnických práv k projektové dokumentaci domu do vlastnictví obce Medlov. Náklady na sepsání kupní smlouvy a vyhotovení znaleckého posudku hradí obec Medlov.

Výsledek hlasování: Pro 14, Proti 0, Zdržel se 0

5/14.1/2019

Záměr nabídnout pozemek parc.č. 100/23 zahrada o celkové výměře 2000 m² v katastrálním území Hlivice, jehož součástí je rozestavěná stavba, k výstavbě rodinného domu. Budoucí kupní cena pozemku bude činit 100,- Kč/m² + 987.730,- Kč + DPH (hodnota rozestavěné stavby).

Pozemek bude žadateli předán k výstavbě na základě Smlouvy o zřízení práva stavby a budoucí převod pozemků do vlastnictví stavebníka bude realizován na základě smlouvy o budoucí smlouvě kupní.

Výsledek hlasování: Pro 14, Proti 0, Zdržel se 0

III. Určuje:

5/2.1/2019

Sčítatelem Pavla Pospíšila.

Výsledek hlasování: Pro 13, Proti 0, Zdržel se 0

5/2.2/2019

Ověřovateli zápisu Oldřicha Bittnera a Věru Studenou.

Výsledek hlasování: Pro 13, Proti 0, Zdržel se 0

5/2.3/2019

Zapisovatelkou JUDr. Evu Škopovou.

Výsledek hlasování: Pro 13, Proti 0, Zdržel se 0

IV. Pověřuje:

5/8.2/2019

Starostu podpisem kupní smlouvy o prodeji pozemku parc.č. st. 172 o výměře 581 m2 zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Medlov u Uničova dle usnesení zastupitelstva obce č.j. 5/8.1/2019.

Výsledek hlasování: Pro 14, Proti 0, Zdržel se 0

5/9.2/2019

Starostu podpisem Smlouvy o zřízení věcného práva stavby dle usnesení zastupitelstva obce č.j. 5/9.1/2019.

Výsledek hlasování: Pro 14, Proti 0, Zdržel se 0

5/11.2/2019

Starostu podpisem smlouvy o poskytnutí peněžitého daru Charitě Šternberk dle usnesení zastupitelstva obce č.j. 5/11.1/2019.

Výsledek hlasování: Pro 14, Proti 0, Zdržel se 0

5/13.2/2019

Starostu podpisem Dohody o narovnání spolu s kupní smlouvou o koupi dle usnesení zastupitelstva obce č.j. 5/13.1/2019.

Výsledek hlasování: Pro 14, Proti 0, Zdržel se 0

V. Ukládá:

5/8.3/2019

Uzavřít s manželi J. T. a A. T., Medlov, kupní smlouvu o prodeji pozemku parc.č. st. 172 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 581 m2 v katastrálním území Medlov u Uničova.

odp. starosta ing. Jan Zahradníček

T: do 30.9.2019

Výsledek hlasování: Pro 14, Proti 0, Zdržel se 0

5/9.3/2019

Uzavřít s manželi Ing. M. P. a Mgr. K. P., Brničko, Uničov, Smlouvu o zřízení věcného práva stavby dle usnesení zastupitelstva obce č.j. 5/9.1/2019.

odp. starosta ing. Jan Zahradníček

T: do 30.9.2019

Výsledek hlasování: Pro 14, Proti 0, Zdržel se 0

5/11.3/2019

Uzavřít s Charitou Šternberk smlouvu o poskytnutí peněžitého daru dle usnesení zastupitelstva obce č.j. 5/11.1/2019.

odp. starosta ing. Jan Zahradníček

Výsledek hlasování: Pro 14, Proti 0, Zdržel se 0

T: do 30.6.2019

5/12.2/2019

Zveřejnit záměr dle usnesení zastupitelstva obce č. 5/12.1/2019.

odp. starosta ing. Jan Zahradníček

Výsledek hlasování: Pro 14, Proti 0, Zdržel se 0

T: do 15.6.2019

5/13.3/2019

Uzavřít s manželi J. a K. S. Dohodu o narovnání spolu s kupní smlouvou, jejímž předmětem je vypořádání vzájemných práv a povinností ze Smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy ze dne 13. 9. 2006, a to dle podmínek stanovených usnesením zastupitelstva obce č.j. 5/13.1/2019.

odp. starosta ing. Jan Zahradníček

Výsledek hlasování: Pro 14, Proti 0, Zdržel se 0

T: do 30.6.2019

5/14.2/2019

Zveřejnit záměr nabídky pozemku parc.č. 100/23 zahrada o celkové výměře 2000 m2 v katastrálním území Hlivice, jehož součástí je rozestavěná stavba, k výstavbě rodinného domu dle usnesení zastupitelstva obce č.j. 5/14.1/2019.

odp. starosta ing. Jan Zahradníček

Výsledek hlasování: Pro 14, Proti 0, Zdržel se 0

T: do 31.7.2019



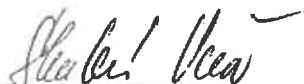
JUDr. Eva Škopová
místostarostka

OBEC MEDLOV
IČ: 00575666, DIČ: CZ00575666
MEDLOV 300 (2)
783 91 UNICOV 1



Ing. Jan Zahradníček
starosta

Ověřovatelé zápisu:



Věra Studená



Oldřich Bittner

V Medlově, dne 4.6.2019, jednání bylo ukončeno v 18,45 hod.

Zápis byl vyhotoven dne 10.6.2019

Zapsala: JUDr. Eva Škopová

Přílohy zápisu:

- Pozvánka na 5. zasedání zastupitelstva obce ve volebním období 2018-2022
- Prezenční listina členů zastupitelstva, Prezenční listina – občané, hosté
- Zpráva finančního výboru k návrhu Závěrečného účtu obce Medlov na rok 2018
- Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Medlov za rok 2018
- Závěrečný účet obce Medlov za rok 2018
- Dodatek č. 1/2019, jímž se mění Pravidla pro čerpání benefítů pracovníky Obecního úřadu Medlov, uvolněným členem zastupitelstva a neuvolněným starostou obce,
- Podklady k jednotlivým projednávaným záležitostem
- Ostatní písemnosti a podklady založené ve spisech obecního úřadu.

ÚŘEDNÍ DESKA Obecní úřad Medlov	
Pořadové číslo:	29/2019
Vyvěšeno dne:	12.-06.-2019
Sejmuto dne:	
Podpis:	