

## Záměr obce dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

Obec Medlov nabízí pozemky v katastrálním území Zadní Újezd uvedené pod č. 1 až 5 zastavovací situace k výstavbě rodinných domů.

### Specifikace nabízených pozemků dle zastavovací situace:

Pozemek č. 1 – 1259 m<sup>2</sup> – v KN veden jako parc.č. 372/2

Pozemek č. 2 – 1510 m<sup>2</sup> – v KN veden jako parc.č. 373/2 a část parc.č. 373/3

Pozemek č. 3 – 1403 m<sup>2</sup> – v KN veden jako část parc.č. 373/3 a celá parc.č. 374/3

Pozemek č. 4 – 1399 m<sup>2</sup> – v KN veden jako parc.č. 374/2 a část parc.č. 375/3

Pozemek č. 5 – 1265 m<sup>2</sup> – v KN veden jako část parc.č. 375/3 a celá parc.č. 375/2

**Budoucí kupní cena pozemků bude činit 150 Kč/m<sup>2</sup>.**

**Pozemky budou žadatelům předány k výstavbě na základě Smlouvy o zřízení práva stavby a budoucí převod pozemků do vlastnictví stavebníka bude realizován na základě smlouvy o budoucí smlouvě kupní.**

**Pozemky budou stavebníkovi prodány až po kolaudaci stavby rodinného domu.**

**Při stavbě rodinného domu budou stavebníci povinni dodržovat limity stanovené územním plánem obce.**

### Technické údaje:

Obec Medlov vybuduje k hranici každého pozemku určeného pro výstavbu rodinného domu v této lokalitě veřejnou přípojku splaškové kanalizace, která bude ukončena revizní šachtou (na pozemku obce). Dále obec vybuduje veřejnou vodovodní přípojku ukončenou vodoměrnou šachtou na pozemku stavebníka. Plynová přípojka bude ukončena na hranici pozemku v přístřešku pro HUP.

Na veřejné části bude ke každému pozemku vybudován sjezd ze silnice.

Připojení jednotlivých pozemků na rozvodnou síť elektro NN je povoleno v územním souhlasu, připojení zajišťuje ČEZ, náklady na připojení ponese stavebník.

**Zájemci o pozemek na výstavbu rodinného domu v dané lokalitě mají možnost po dobu 30 dnů od zveřejnění záměru podat na Obecním úřadě v Medlově, Medlov č.p.300, písemnou žádost o pozemek na stavbu rodinného domu, v níž uvedou:**

Jméno a příjmení zájemce/ů

Adresu trvalého pobytu

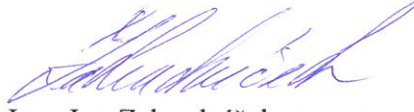
Označení pozemku, o nějž mají zájem

Další kontaktní údaje (telefon, e-mailová adresa apod.)

Příloha: zastavovací situace s označením pozemků k výstavbě – vyvěšen na úřední desce obce Medlov

ÚŘEDNÍ DESKA Obecní úřad Medlov	
Pořadové číslo:	<u>14/2015</u>
Vyvěšeno dne:	<u>15.4.2015</u>
Sejmuto dne:	<u>18.5.2015</u>
Podpis:	<u>Hana KRAHULCOVA</u>



  
Ing. Jan Zahradníček, starosta

# ZASTAVOVACÍ SITUACE 1 : 500

MEDLOV - ČÁST ZADNÍ UJEZD, INŽENÝRSKÉ SÍTĚ A KOMUNIKACE K 5 RD

