

Z Á Z N A M

ze čtvrtého zasedání sboru zástupců při komplexní pozemkové úpravě (dále jen KPÚ) v katastrálním území **Medlov u Uničova**, které se konalo dne **8. června 2011** v malém sále Obecního domu v Medlově od 16:00 hod.

Jednání byli přítomni - viz prezenční listina, která je nedílnou součástí tohoto záznamu.

Originál prezenční listiny je uložen ve spise Pozemkového úřadu Olomouc.

Program čtvrtého zasedání sboru zástupců byl schválen v následujícím pořadí:

1. Posouzení plánu společných zařízení.
2. Diskuse.

Zapisovatel: Ing. Ivan Polách

1. Posouzení plánu společných zařízení

Na základě doporučení z minulého sboru zástupců byly provedeny následující úpravy plánu společných zařízení:

- byla doplněna vedlejší polní cesta VC 41,
- došlo k posunutí biocenter LBC Z 292 a LBC Z 381 tak, aby přímo nenavazovala na silnice zatížené silniční dopravou,
- byl doplněn interakční prvek IP 31 v lokalitě „u vodárny“,
- bylo upraveno trasování doplňkové polní cesty DC 1,
- směřování interakčního prvku IP26 bude po připomínce ze sboru zástupců upraveno na základě podrobnějšího zaměření v terénu tak, aby navržený interakční prvek mohl plnit svou funkci a zachycená voda mohla volně odtékat směrem do vodoteče. Pozemek pro IP 26 bude zpracován do návrhu nového uspořádání pozemků,
- polní cesty budou doplněny výhybnami. Zástupci zpracovatele firmy GB-geodezie, spol. s r.o. (dále jen zpracovatel) upřesnili, že k umístění výhyben se využije křížovatek, jinak se umísťují po cca 400 m a to dle rozhledových poměrů, vzdálenost tak může být i větší, případně menší,
- u vedlejších polních cest bude doplněno alternativní zpevnění penetračním makadamem.

Plán společných zařízení předložený na dnešním zasedání sboru zástupců byl členy sboru zástupců odsouhlasen.

2. Diskuse

Dotaz ze sboru zástupců - Jaká bude výška cest nad terénem?

Odpověď zpracovatele - není důvod cesty nad terén navyšovat, konkrétní řešení bude obsahovat realizační projekt. Cesty budou doplněny o příkopy, sjezdy, propustky, případně mosty. Doprovozná zeleň je navrhována s rozestupy tak, aby byl volný průjezd na pozemky.

Další postup prací na plánu společných zařízení.

Plán společných zařízení bude předložen orgánům státní správy a dalším dotčeným organizacím ke schválení a vyjádření, následně bude předložen ke schválení zastupitelstvem obce. Předpoklad předložení do zastupitelstva obce - září 2011.

Současně bude zpracovatel pracovat na vyhotovení nárokových listů. Nárokové listy budou obsahovat seznam pozemků dle listu vlastnictví rozdělené na pozemky v obvodu a mimo obvod pozemkové úpravy. V nárokovém listu je uvedeno ocenění pozemků v obvodu pozemkové úpravy dle bonitovaných půdně ekologických jednotek pro potřebu zpracování pozemkové úpravy včetně výměry upravené koeficientem. S těmito údaji vlastníci pozemků vstupuje do pozemkové úpravy a vychází se z nich při návrhu nového uspořádání pozemků.

Zaznamenal: Ing. Ivan Polách, Pozemkový úřad Olomouc, 8.6.2011

Příloha: prezenční listina-kopie

mapa návrhu plánu společných zařízení k projednání sborem zástupců 8.6.2011

ČJ.: 110916/2011-MZE-130772