

# U S N E S E N Í

## z 14. zasedání zastupitelstva obce M e d l o v

ve volebním období 2018 - 2022

které se konalo dne 17. prosince 2020 od 17,00 hodin  
v zasedací místnosti Obecního úřadu v Medlově č.p. 300

### Zastupitelstvo obce Medlov

#### I. Bere na vědomí:

14/4/2020

**Zprávu finančního výboru o hospodaření obce Medlov za období 1-11/2020.**

*Výsledek hlasování: Pro 15, Proti 0, Zdržel se 0*

14/5/2020

**Zprávu kontrolního výboru.**

*Výsledek hlasování: Pro 15, Proti 0, Zdržel se 0*

14/13/2020

**Informaci o přípravě rozpočtu obce na rok 2021.**

*Výsledek hlasování: Pro 15, Proti 0, Zdržel se 0*

#### II. Schvaluje:

14/1/2020

**Program 14. zasedání Zastupitelstva obce Medlov ve volebním období 2018 – 2022 včetně jeho doplnění.**

*Výsledek hlasování: Pro 15, Proti 0, Zdržel se 0*

14/6/2020

**Rozpočtové provizorium na dobu od 1.1.2021 do schválení rozpočtu obce Medlov na rok 2021, nejdéle do 31.3.2021, v příjmové části ve výši max. 8 mil. Kč, ve výdajové části ve výši max. 8 mil. Kč. V částce jsou zahrnuty provozní výdaje i výdaje na investice, popř. přijetí dotace.**

*Výsledek hlasování: Pro 15, Proti 0, Zdržel se 0*

14/8.1/2020

**Uzavřít kupní smlouvu o prodeji pozemku parc.č. 154 ostatní plocha o výměře 543 m<sup>2</sup> v katastrálním území Medlov u Uničova mezi prodávající obcí Medlov a kupujícími manželi V. B. a M. B., bytem Medlov.**

**Kupní cena prodávajícího pozemku činí 108.600,- Kč a je splatná na účet obce Medlov do deseti dnů od podpisu kupní smlouvy. Kupující jsou povinni uhradit veškeré náklady spojené s prodejem pozemku.**

*Výsledek hlasování: Pro 15, Proti 0, Zdržel se 0*

14/9.1/2020

**Uzavřít kupní smlouvu o prodeji pozemku parc.č. 73/1 ostatní plocha o výměře 94 m<sup>2</sup> v katastrálním území Zadní Újezd, který byl oddělen z pozemku parc.č. 73 ostatní plocha, mezi prodávající obcí Medlov a kupujícím J. S., bytem Zadní Újezd.**

**Kupní cena prodávaného pozemku je stanovena znaleckým posudkem č. 3336-24-2020 a činí 15.960,- Kč. Kupní cena je splatná na účet obce Medlov do deseti dnů od podpisu kupní smlouvy. Veškeré náklady spojené s prodejem pozemku hradí kupující.**

*Výsledek hlasování: Pro 15, Proti 0, Zdržel se 0*

14/10.1/2020

**V souladu s § 85 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, v platném znění, poskytnout Římskokatolické farnosti Medlov, se sídlem Medlov 28, PSČ 783 91, IČ: 48809471, peněžité dar ve výši 42.915,- Kč na odstranění části poškozené hřbitovní zdi u kostela sv. Petra a Pavla v Medlově, na související úklid stavebního rumiska, odvodnění pozemku a na vybudování nového náhradního oplocení.**

**Zastupitelstvo obce Medlov schvaluje uzavřít o poskytnutí peněžitého daru darovací smlouvu.**

*Výsledek hlasování: Pro 15, Proti 0, Zdržel se 0*

14/11.1/2020

**Záměr prodeje pozemku parc. č. 419/3 ostatní plocha o výměře 896 m<sup>2</sup>, který vznikl oddělením části z pozemku parc.č. 419 ostatní plocha a oddělením části z pozemku parc.č. 589 ostatní plocha, vše v katastrálním území Zadní Újezd, za cenu v místě obvyklou celkem ve výši 44.800,- Kč. Kupující bude hradit veškeré náklady spojené s prodejem pozemku.**

*Výsledek hlasování: Pro 15, Proti 0, Zdržel se 0*

14/12.1/2020

**Odkoupit od prodávajících V. D., Lazce - podíl 1/8 vzhledem k celku, L. D., Postřelmov – podíl 2/8 vzhledem k celku, a J. Š., Kolšov – podíl 1/8 vzhledem k celku, jejich podíly na pozemku parc.č. 57 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba zemědělské usedlosti č.p. 163 Medlov, a na pozemku parc.č. 46 zahrada, vše v katastrálním území Medlov u Uničova, za dohodnutou kupní cenu ve výši 1.500.000,- Kč a uzavřít o koupi podílů na výše uvedených nemovitých věcech s prodávajícími kupní smlouvu.**

**Náklady spojené s koupí podílů na nemovitých věcech hradí obec Medlov.**

*Výsledek hlasování: Pro 15, Proti 0, Zdržel se 0*

14/14.1/2020

**Poskytnout starostovi obce Ing. Janu Zahradníčkovi mimořádnou odměnu ve výši 72.224,- Kč za splnění mimořádných a zvláště významných úkolů obce, spočívající ve skutečnosti, že i když nebyl po dobu od 1.1.2020 do 31.10.2020 pro výkon funkce starosty uvolněn, zajišťoval mimořádně nad svoje povinnosti činnosti, které nepatří do jeho pracovních povinností, a to bez nároku na jakoukoliv odměnu:**

- podílel se mimořádně nad rámec svých pracovních povinností na takových činnostech, jako je vydávání Zpravodaje obce, sestavení a zajištění vydání ročního obecního kalendáře, příprava překladu kroniky o historii obce, shromažďování materiálů pro připravované Muzeum obce, organizační zajištění oslav 100. výročí založení České školy v Medlově,
- dále vynaložil mimořádné úsilí při zajištění chodu obecního úřadu v době, kdy většina zaměstnanců obecního úřadu byla postižena nemocí COVID-19, rovněž zajišťoval dostupnost služeb a péči o seniory v období opatření přijatých proti šíření nemoci COVID-19.

*Výsledek hlasování: Pro 14, Proti 0, Zdržel se 1 – Ing. Jan Zahradníček*

14/15.1/2020

**Aktualizaci záměru prodeje pozemků pro výstavbu rodinných domků, který byl schválen zastupitelstvem obce dne 19.12.2017 pod č.j. 18/13.1/2017 tak, že pozemky uvedené pod č. 2 záměru jsou pro účely budoucího prodeje z důvodu provedené obnovy katastrálního operátu a realizované stavby rodinného domu č.p. 304 v Medlově aktuálně označeny takto:**

**pozemek parc.č. 193 zahrada o výměře 614 m<sup>2</sup>**

**pozemek parc.č. 216/1 ostatní plocha o výměře 289 m<sup>2</sup>**

**pozemek parc.č. 216/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 160 m<sup>2</sup> pod stavbou**

**rodinného domu č.p. 304 v Medlově, který byl oddělen z pozemku parc.č. 216 a parc.č. 193.**

**Celková výměra pozemků činí 1063 m<sup>2</sup>.**

**Budoucí kupní cena pozemků bude činit 318.900,- Kč vč. DPH.**

**Smlouva o budoucí smlouvě kupní uzavřená se stavebníkem bude upravena dodatkem v souladu s údaji uvedenými v aktualizaci záměru.**

*Výsledek hlasování: Pro 15, Proti 0, Zdržel se 0*

14/16.1/2020

**Odkoupit od Vodohospodářské společnosti Čerlinka, s.r.o., Cholinská 1120/13, 784 01 Litovel, IČ: 47150904, stavbu „Vodovod Medlov – Benkov – havarijní propoj“ za cenu 2.392.081,- Kč + DPH a uzavřít o koupi kupní smlouvu.**

*Výsledek hlasování: Pro 15, Proti 0, Zdržel se 0*

### **III. Určuje:**

14/2.1/2020

**Sčítatelem Květoslava Nováka.**

*Výsledek hlasování: Pro 15, Proti 0, Zdržel se 0*

14/2.2/2020

**Ověřovateli zápisu Růženu Kurucovou a Oldřicha Bittnera.**

*Výsledek hlasování: Pro 15, Proti 0, Zdržel se 0*

14/2.3/2020

**Zapisovatelkou JUDr. Evu Škopovou.**

*Výsledek hlasování: Pro 15, Proti 0, Zdržel se 0*

### **IV. Zmocňuje:**

14/7/2020

**Zastupitelstvo obce Medlov zmocňuje Radu obce Medlov k provádění rozpočtových opatření dle § 102, odst. 2, písm. a) zákona o obcích na období od 18.12.2020 do 31.12.2020 včetně, v příjmové i výdajové části bez limitního omezení, a to nad rámec usnesení Zastupitelstva obce Medlov č.j. 1/7/2018 z 1.11.2018. Na zmocnění rady obce k provádění rozpočtových opatření se tedy v tomto období omezení stanovené usnesením Zastupitelstva obce Medlov č.j. 1/7/2018 z 1.11.2018 nevztahuje.**

*Výsledek hlasování: Pro 15, Proti 0, Zdržel se 0*

### **V. Pověřuje:**

14/8.2/2020

**Starostu podpisem kupní smlouvy s kupujícími manželi V. B. a M. B., Medlov, dle usnesení zastupitelstva obce č.j. 14/8.1/2020.**

*Výsledek hlasování: Pro 15, Proti 0, Zdržel se 0*

14/9.2/2020

**Starostu podpisem kupní smlouvy s kupujícím J. S., bytem Zadní Újezd, dle usnesení zastupitelstva obce č.j. 14/9.1/2020.**

*Výsledek hlasování: Pro 15, Proti 0, Zdržel se 0*

14/10.2/2020

**Starostu podpisem darovací smlouvy o poskytnutí peněžitého daru Římskokatolické farnosti Medlov dle usnesení zastupitelstva obce č.j. 14/10.1/2020.**

*Výsledek hlasování: Pro 15, Proti 0, Zdržel se 0*

14/12.2/2020

Starostu podpisem kupní smlouvy mezi kupující obcí Medlov a prodávajícími V. D., Lazce - podíl 1/8 vzhledem k celku, L. D., Postřelmov – podíl 2/8 vzhledem k celku, a J. Š., Kolšov – podíl 1/8 vzhledem k celku, kupní smlouvu o koupi jejich podílů na pozemku parc.č. 57, jehož součástí je stavba zemědělské usedlosti č.p. 163 Medlov, a na pozemku parc.č. 46, vše v katastrálním území Medlov u Uničova, dle usnesení zastupitelstva obce č.j. 14/12.1/2020.

Výsledek hlasování: Pro 15, Proti 0, Zdržel se 0

14/16.2/2020

Starostu uzavřením kupní smlouvy dle usnesení zastupitelstva č.j. 14/16.1/2020.

Výsledek hlasování: Pro 15, Proti 0, Zdržel se 0

## VI. Ukládá:

14/8.3/2020

Uzavřít kupní smlouvu s manželi V. B. a M. B., Medlov, dle usnesení zastupitelstva obce č.j. 14/8.1/2020.

Odpovídá: starosta Ing. Jan Zahradníček

Termín: 31.3.2021

Výsledek hlasování: Pro 15, Proti 0, Zdržel se 0

14/9.3/2020

Uzavřít kupní smlouvu s kupujícím J. S., bytem Zadní Újezd, dle usnesení zastupitelstva obce č.j. 14/9.1/2020.

Odpovídá: starosta Ing. Jan Zahradníček

Termín: 31.3.2021

Výsledek hlasování: Pro 15, Proti 0, Zdržel se 0

14/10.3/2020

Uzavřít s Římskokatolickou farností Medlov darovací smlouvu dle usnesení zastupitelstva obce č.j. 14/10.1/2020.

Odpovídá: starosta Ing. Jan Zahradníček

Termín: 31.12.2020

Výsledek hlasování: Pro 15, Proti 0, Zdržel se 0

14/11.2/2020

Zveřejnit záměr prodeje pozemku parc. č. 419/3 v katastrálním území Zadní Újezd.

Odpovídá: starosta Ing. Jan Zahradníček

Termín: 15.1.2021

Výsledek hlasování: Pro 15, Proti 0, Zdržel se 0

14/12.3/2020

Uzavřít s prodávajícími V. D., Lazce - podíl 1/8 vzhledem k celku, L. D., Postřelmov – podíl 2/8 vzhledem k celku, a J. Š., Kolšov – podíl 1/8 vzhledem k celku, kupní smlouvu o koupi jejich podílů na pozemku parc.č. 57, jehož součástí je stavba zemědělské usedlosti č.p. 163 Medlov, a na pozemku parc.č. 46, vše v katastrálním území Medlov u Uničova, dle usnesení zastupitelstva obce č.j. 14/12.1/2020.

Odpovídá: starosta Ing. Jan Zahradníček

Termín: 31.3.2021

Výsledek hlasování: Pro 15, Proti 0, Zdržel se 0

14/14.2/2020

Poskytnout starostovi obce Ing. Janu Zahradníčkovi mimořádnou odměnu ve výši 72.224,- Kč dle usnesení ZOM č. 14/14.1/2020, a to do 15.1.2021.

Výsledek hlasování: Pro 14, Proti 0, Zdržel se 1 – Ing. Jan Zahradníček

14/15.2/2020

**Zveřejnit aktualizaci záměru prodeje pozemků pro výstavbu rodinných domků dle usnesení č.j. 14/15.1/2020.**

*Odovídá: starosta Ing. Jan Zahradníček*

*Termín: 15.1.2021*

*Výsledek hlasování: Pro 15, Proti 0, Zdržel se 0*


14/16.3/2020

**Uzavřít kupní smlouvu dle usnesení zastupitelstva č.j. 14/16.1/2020.**

*Odovídá: starosta Ing. Jan Zahradníček*

*Termín: 31.12.2020*

*Výsledek hlasování: Pro 15, Proti 0, Zdržel se 0*

  
\_\_\_\_\_  
JUDr. Eva Škopová  
místostarostka

  
\_\_\_\_\_  
Ing. Jan Zahradníček  
starosta

**OBEC MEDLOV**  
IČ: 00575688, DIČ: CZ00575666  
MEDLOV 300 (2)  
783 91 UNIČOV 1

Ověřovatelé zápisu:

  
\_\_\_\_\_  
Růžena Kurucová

  
\_\_\_\_\_  
Oldřich Bittner

V Medlově, dne 17.12.2020, jednání bylo ukončeno v 18,40 hod.

Zápis byl vyhotoven dne 21.12.2020

Zapsala: JUDr. Eva Škopová

Přílohy zápisu:

- *Pozvánka na 14. zasedání zastupitelstva obce ve volebním období 2018-2022*
- *Prezenční listina členů zastupitelstva, Prezenční listina – občané, hosté*
- *Zpráva finančního výboru o hospodaření obce za období 1-11/2020*
- *Zpráva kontrolního výboru*
- *Podklady k jednotlivým projednávaným záležitostem*
- *Ostatní písemnosti a podklady jsou založené ve spisech obecního úřadu.*