

USNESENÍ

ze 17. zasedání zastupitelstva obce M e d l o v

ve volebním období 2018 – 2022

které se konalo dne

24. června 2021 od 17,00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu v Medlově č.p. 300

Zastupitelstvo obce Medlov

I. Bere na vědomí:

17/4/2021

Zprávu finančního výboru k Závěrečnému účtu obce za rok 2020.

Výsledek hlasování: Pro 14, Proti 0, Zdržel se 0

17/6.2/2021

Vypořádání hospodářského výsledku z hlavní činnosti obce za rok 2020: zisk před zdaněním z hlavní činnosti ve výši 12.876.415,76 Kč se převádí na účet 432 – nerozdělený zisk z minulých let.

Výsledek hlasování: Pro 14, Proti 0, Zdržel se 0

17/6.3/2021

Vypořádání hospodářského výsledku z hlavní činnosti a hospodářské činnosti příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Medlov, příspěvková organizace, za rok 2020 ve výši 468.536,29 Kč.

Výsledek hlasování: Pro 14, Proti 0, Zdržel se 0

17/12.1/2021

Rezignaci paní L. V. na funkci knihovnice v Místní knihovně v Medlově k 30.6.2021.

Výsledek hlasování: Pro 14, Proti 0, Zdržel se 0

17/16/2021

Zastupitelstvo obce Medlov bere na vědomí zprávu starosty o plnění investičních akcí za období 1-5/2021.

Výsledek hlasování: Pro 14, Proti 0, Zdržel se 0

II. Schvaluje:

17/1/2021

Program 17. zasedání Zastupitelstva obce Medlov ve volebním období 2018 – 2022.

Výsledek hlasování: Pro 13, Proti 0, Zdržel se 0

17/5,6.1/2021

Závěrečný účet obce Medlov za rok 2020 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Medlov za rok 2020 dle § 17, odst. 7, písm. a) zákona č. 250/2000 Sb., v platném znění, s vyjádřením: souhlas s celoročním hospodařením bez výhrad.

Výsledek hlasování: Pro 14, Proti 0, Zdržel se 0

17/6.2/2021

Vypořádání hospodářského výsledku z hlavní činnosti obce za rok 2020: zisk před zdaněním z hlavní činnosti ve výši 12.876.415,76 Kč se převádí na účet 432 – nerozdělený zisk z minulých let.

Výsledek hlasování: Pro 14, Proti 0, Zdržel se 0

17/6.3/2021

Vypořádání hospodářského výsledku z hlavní činnosti a hospodářské činnosti příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Medlov, příspěvková organizace, za rok 2020 ve výši 468.536,29 Kč.

Výsledek hlasování: Pro 14, Proti 0, Zdržel se 0

17/7.1/2021

Rozpočtové opatření č. 5 v roce 2021 dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: Pro 14, Proti 0, Zdržel se 0

17/8.1/2021

Uzavřít s manželi R. Š. a M. Š., Medlov, Dodatek č. 1 ke Smlouvě o budoucí kupní smlouvě dle předloženého návrhu a v souladu s údaji uvedenými v aktualizaci záměru obce Medlov, který byl zveřejněn dne 31.3.2021.

Výsledek hlasování: Pro 14, Proti 0, Zdržel se 0

17/8.2/2021

Uzavřít s manželi R. Š. a M. Š., Medlov, kupní smlouvu o prodeji pozemku parc.č. 248/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 190 m² pod stavbou rodinného domu č.p. 306 a pozemku parc. č. 248/2 trvalý travní porost o výměře 1160 m², vše v katastrálním území Medlov u Uničova, a to za kupní cenu ve výši 405.000,- Kč vč. DPH. Kupní cena je splatná na účet obce Medlov do deseti dnů od podpisu kupní smlouvy.

Zastupitelstvo obce Medlov schvaluje zrušení práva stavby rodinného domu dříve zřízeného k tíži pozemku parc.č. 248/1 a pozemku parc.č. 248/2 v katastrálním území Medlov u Uničova.

Kupující jsou povinni uhradit veškeré náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy, vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí a výmazem práva stavby.

Výsledek hlasování: Pro 14, Proti 0, Zdržel se 0

17/10.1/2021

Záměr směny pozemků parc.č. 274/2 ovocný sad o výměře 2784 m² oddělený z pozemku parc.č. 274 a pozemku parc.č. 275 ovocný sad o výměře 2784 m² v katastrálním území Králová mezi obcí Medlov a společností ČEROZFRUCHT s.r.o., IČO: 62908278, Praha 10, Na výsluní 765/23, PSČ 100 00 tak, že obec Medlov nabude do svého vlastnictví pozemek parc.č. 274/2 ovocný sad o výměře 2784 m² oddělený z pozemku parc.č. 274 v katastrálním území Králová od vlastníka společnost ČEROZFRUCHT s.r.o. a společnost ČEROZFRUCHT s.r.o. nabude do svého vlastnictví pozemek parc.č. 275 ovocný sad o výměře 2784 m² od vlastníka obce Medlov.

Veškeré náklady spojené se směnou pozemků bude hradit společnost ČEROZFRUCHT s.r.o.

Výsledek hlasování: Pro 14, Proti 0, Zdržel se 0

17/11.1/2021

Aktualizaci záměru prodeje pozemků pro výstavbu rodinných domků, který byl schválen zastupitelstvem obce dne 19.12.2017 pod č.j. 18/13.1/2017 tak, že pozemky uvedené pod č. 3 záměru jsou pro účely budoucího prodeje z důvodu provedené obnovy katastrálního operátu a realizované stavby rodinného domu č.p. 305 v Medlově aktuálně označeny takto: parc.č. 220/1 zahrada o výměře 775 m², parc.č. 220/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 158 m² pod stavbou rodinného domu č.p. 305 a parc.č. 220/3 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 59 m² pod stavbou garáže.

Celková výměra pozemků činí 992 m².

Budoucí kupní cena pozemků bude činit 297.600,- Kč vč. DPH.

Smlouva o budoucí smlouvě kupní uzavřená se stavebníkem bude upravena dodatkem v souladu s údaji uvedenými v aktualizaci záměru.

Výsledek hlasování: Pro 14, Proti 0, Zdržel se 0

III. Souhlasí:

17/13/2021

S přijetím obce Dubčany do společnosti Vodohospodářská společnost Čerlinka s.r.o., se sídlem Cholinská 1120/13, 784 01 Litovel, identifikační číslo 471 50 904.

Zastupitelstvo obce Medlov souhlasí se změnou článku 5. a 6. SPOLEČENSKÉ SMLOUVY obchodní společnosti s ručením omezeným Vodohospodářská společnost Čerlinka s.r.o., se sídlem Cholinská 1120/13, 784 01 Litovel, identifikační číslo 471 50 904, spočívající v navýšení základního kapitálu o vklad 20.000,- Kč obce Dubčany.

Zastupitelstvo obce Medlov souhlasí se změnou článku 11. SPOLEČENSKÉ SMLOUVY obchodní společnosti s ručením omezeným Vodohospodářská společnost Čerlinka s.r.o., se sídlem Cholinská 1120/13, 784 01 Litovel, identifikační číslo 471 50 904, spočívající ve změně způsobu vypořádání při zániku účasti společníka ve společnosti Vodohospodářská společnost Čerlinka s.r.o..

Výsledek hlasování: Pro 14, Proti 0, Zdržel se 0

IV. Určuje:

17/2.1/2021

Sčítatelem Jana Pechu.

Výsledek hlasování: Pro 13, Proti 0, Zdržel se 0

17/2.2/2021

Ověřovateli zápisu Oldřicha Bittnera a Jiřího Johana.

Výsledek hlasování: Pro 13, Proti 0, Zdržel se 0

17/2.3/2021

Zapisovatelkou JUDr. Evu Škopovou.

Výsledek hlasování: Pro 13, Proti 0, Zdržel se 0

V. Jmenuje:

17/12.2/2021

Zastupitelstvo obce Medlov jmenuje do funkce knihovnice v Místní knihovně v Medlově od 1.7.2021 paní P. B., bytem Medlov.

Odměna za výkon funkce knihovnice zůstává stejná jako v předchozím období a činí 2000,- Kč měsíčně.

Výsledek hlasování: Pro 13, Proti 0, Zdržel se 1 (Oldřich Bittner)

VI. Ruší:

17/9.1/2021

Záměr prodeje pozemek parc. č. 374/2 orná půda o výměře 466 m² v katastrálním území Králová.

Výsledek hlasování: Pro 14, Proti 0, Zdržel se 0

VII. Pověřuje:

17/8.3/2021

Starostu podpisem Dodatku č. 1 ke Smlouvě o budoucí kupní smlouvě a podpisem Kupní smlouvy s manželi R. Š. a M. Š., Medlov, dle usnesení zastupitelstva obce č.j. 17/8.1/2021 a č.j. 17/8.2/2021.

Výsledek hlasování: Pro 14, Proti 0, Zdržel se 0

VIII. Zamítlo:

17/9.2/2021

Odprodat společnosti Jordan's PPLZ s.r.o., Boleslavova 27/36, Nusle, 140 00 Praha 4, pozemek parc. č. 374/2 orná půda o výměře 466 m² v katastrálním území Králová za cenu 300,- Kč za 1 m² pozemku, tj. celkem za cenu 139.800,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 14, Proti 0, Zdržel se 0

17/14/2021

Odprodat žadatelce M. K. pozemky parc. č. 419 orná půda o výměře 30011 m² a parc. č. 418/4 trvalý travní porost o výměře 13287 m² v katastrálním území Hlivice.

Výsledek hlasování: Pro 14, Proti 0, Zdržel se 0

17/15/2021

Realizovat navrhovanou směnu pozemků mezi žadatelem společností INRSCOPE s.r.o., Seydlerova 2150/5, 15800 Praha, a obcí Medlov, jmenovitě zamítlo směnit pozemky ve vlastnictví obce Medlov parc. č. 412 ostatní plocha o výměře 660 m², parc.č. 418/4 trvalý travní porost o výměře 13287 m² a parc.č. 419 ostatní plocha o výměře 30011 m² v katastrálním území Hlivice za pozemek parc.č. 4019 orná půda o výměře 48500 m² v katastrálním území Medlov u Uničova ve vlastnictví společností INRSCOPE s.r.o.

Výsledek hlasování: Pro 14, Proti 0, Zdržel se 0

IX. Ukládá:

17/7.2/2021

Zpracovat schválené rozpočtové opatření č. 5 v roce 2021 do rozpočtu obce.

Odpovídá: starosta Ing. Jan Zahradníček

Termín: 30.6.2021

Výsledek hlasování: Pro 14, Proti 0, Zdržel se 0

17/8.4/2021

Uzavřít s manželi R. Š. a M. Š., Medlov, Dodatek č. 1 ke Smlouvě o budoucí kupní smlouvě dle předloženého návrhu a v souladu s údaji uvedenými v aktualizaci záměru obce Medlov zveřejněnými dne 31.3.2021.

Odpovídá: starosta Ing. Jan Zahradníček

Termín: 31.7.2021

Výsledek hlasování: Pro 14, Proti 0, Zdržel se 0

17/8.5/2021

Uzavřít s manželi R. Š. a M. Š., Medlov, kupní smlouvu dle usnesení zastupitelstva obce č.j. 17/8.2/2021.

Odpovídá: starosta Ing. Jan Zahradníček

Termín: 31.7.2021

Výsledek hlasování: Pro 14, Proti 0, Zdržel se 0

17/9.3/2021

Zveřejnit zrušení záměru prodeje pozemku parc. č. 374/2 orná půda o výměře 466 m² v katastrálním území Králová.

Odpovídá: starosta Ing. Jan Zahradníček

Termín: 15.7.2021

Výsledek hlasování: Pro 14, Proti 0, Zdržel se 0

17/10.2/2021

Zveřejnit záměr směny pozemků schválený usnesením Zastupitelstva obce Medlov pod č.j. 17/10.1/2021, a to do 31.7.2021.

Odpovídá: starosta Ing. Jan Zahradníček

Termín: 31.7.2021

Výsledek hlasování: Pro 14, Proti 0, Zdržel se 0

17/11.2/2021

Zveřejnit aktualizaci záměru prodeje pozemků pro výstavbu rodinných domků dle usnesení č.j. 17/11.1/2021.

Odpovídá: starosta Ing. Jan Zahradníček

Termín: 31.7.2021

Výsledek hlasování: Pro 14, Proti 0, Zdržel se 0



JUDr. Eva Škopová
místostarostka



Ing. Jan Zahradníček
starosta

OBEC MEDLOV
IČ: 00575666, DIČ: CZ00575666
MEDLOV 300 (2)
783 91 UNICOV 1

Ověřovatelé zápisu:



Oldřich Bittner



Jiří Johan

V Medlově, dne 24.6.2021, jednání bylo ukončeno v 18,35 hod.

Zápis byl vyhotoven dne 28.6.2021

Zapsala: JUDr. Eva Škopová

Přílohy zápisu:

- *Pozvánka na 17. zasedání zastupitelstva obce ve volebním období 2018-2022*
- *Prezenční listina členů zastupitelstva, Prezenční listina – občané, hosté*
- *Zpráva finančního výboru k návrhu Závěrečného účtu obce za rok 2020*
- *Závěrečný účet obce Medlov za rok 2020*
- *Zpráva o přezkoumání hospodaření obce Medlov za rok 2020*
- *Rozpočtové opatření č. 5 v roce 2021*
- *Navrhovaná změna společenské smlouvy Vodohospodářské společnosti ČERLINKA s.r.o.*
- *Podklady k jednotlivým projednávaným záležitostem*
- *Ostatní písemnosti a podklady jsou založené ve spisech obecního úřadu.*