



OBEC MEDLOV

Medlov 194, 783 91 Uničov
tel: 585 002 506, 585 031 046, 585 031 030
e-mail: obec.medlov@volny.cz, obec.medlov@worldonline.cz
www.obecmedlov.cz

Obecně závazná vyhláška č. 3/2008 obce Medlov,

ZMĚNA č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU OBCE MEDLOV

Zastupitelstvo obce Medlov, příslušné podle § 6 odst. 5 písm.c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), za použití § 43 odst. 4 a § 55 odst. 2 stavebního zákona, § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve spojení s ustanovením § 185 odst. 4 stavebního zákona

v y d á v á

dne 28. 4. 2008 tuto změnu č. 2 územního plánu obce Medlov, schváleného usnesením Zastupitelstva obce Medlov dne 29.3.2000, jehož závazná část byla vydána obecně závaznou vyhláškou Obce Medlov č. 2/2000, a změněného změnou č. 1 tohoto územního plánu :

závazná část uvedené územně plánovací dokumentace se mění takto :

1. Nově se vymezují tyto funkční plochy :

- a) cyklostezka Medlov - Uničov
2. Pro funkční plochu vymezenou v odstavci 1 platí regulativy uvedené v obecně závazné vyhlášce obce č. 2/2000.
Cyklistická stezka Medlov - Uničov je zařazena mezi veřejně prospěšné stavby (pod č. 23).
3. Funkční plocha vymezená v odstavci 1 se zařazuje do zastavitelných ploch.
4. Součástí změny č. 2 územního plánu Obce Medlov jsou tyto výkresy grafické části :
 - a) Hlavní výkres v měřítku 1 : 2000
 - b) Výkres veřejně prospěšných staveb v měřítku 1 : 2000
 - c) Vyhodnocení záboru zemědělského půdního fondu 1 : 2000

O d ů v o d n ě n í

Odůvodnění změny č. 2 územního plánu Obce Medlov obsahuje textovou a grafickou část .

A. textová část

Postup při pořízení změny

1. Zastupitelstvo obce Medlov dne 31.5.2006 rozhodlo o pořízení 2. změny územního plánu obce.
2. Dne 21.8.2006 Obec Medlov požádala Městský úřad Uničov o pořízení 2. změny územního plánu obce.
3. Zadání 2. změny územního plánu bylo vystaveno k veřejnému nahlédnutí na úřední desce MěÚ Uničov a Obecního úřadu v Medlově v termínu od 1.9.2006 do 30.9.2006, veřejné projednání se uskutečnilo dne 21.9.2006 v kanceláři odboru výstavby.
Ve stanovené lhůtě podali písemná stanoviska dotčené orgány státní správy a organizace.
4. Zadání 2. změny územního plánu bylo schváleno zastupitelstvem Obce Medlov dne 21.12.2006 .

5. Návrh 2. změny územního plánu byl zaslán dotčeným orgánům a sousedním obcím, které v termínu do 22.11.2007 mohli uplatnit své připomínky. Společné jednání se konalo dne 23.10.2007 v kanceláři odboru výstavby.
6. Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor strategického rozvoje vydal stanovisko k návrhu 2. změny ÚPO dne 17.12.2007.
7. Řízení o návrhu změny bylo zahájeno dne 29.1.2008, veřejné projednání se uskutečnilo dne 7.3.2008. Ve lhůtě od 18.2.2008 do 18.3.2008 byl návrh změny územního plánu vystaven u pořizovatele a na Obecním úřadě v Medlově.
 - a) vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů v území, včetně souladu s ÚPD vydanou krajem
Pro Českou republiku je platná Politika územního rozvoje ČR, schválená dne 17.5.2006 vládou ČR usnesením č. 561. S tímto dokumentem je změna č. 2 ÚPO Medlov v souladu.
Návrh 2. změny ÚPO Medlov je v souladu se závaznou částí ÚP VÚC Olomoucké aglomerace schválené usnesením vlády ČR č. 422 ze dne 16.7.1997, včetně 1.změny schválené usnesením Zastupitelstva Olomouckého kraje č. UZ/12/25/2002 ze dne 28.11.2002 v rozsahu upraveném dle § 187 odst. 7 stavebního zákona s účinností od 1.1.2007.
 - b) údaje o splnění zadání
Požadavky zadání změny č. 2 byly splněny.
 - c) komplexní zdůvodnění přijatého řešení a vybrané varianty včetně vyhodnocení předpokládaných důsledků tohoto řešení ve vztahu k rozboru udržitelného rozvoje území
Podnětem ke změně č.2 ÚPO Medlov je rozhodnutí zastupitelstva obce ze dne 31.5.2006. Důvodem k pořízení změny je vybudování cyklistické stezky Medlov - Uničov pro zvýšení bezpečnosti cyklistů a účastníků silničního provozu.
 - d) vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa je provedeno v samostatné tabulkové části

B. grafická část

- a) Situace širších vztahů 1 : 50 000

P o u č e n í

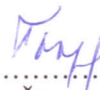
Proti změně č. 2 územního plánu Obce Medlov vydané formou opatření obecné povahy nelze podat opravný prostředek (§ 173 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád).

V Medlově dne : 29. 4. 2008



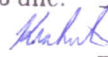
Bohumír BERGER, starosta obce

OBEC MEDLOV
IČO: 575 666 (2)
MEDLOV 194
783 91 UNIČOV 1



JUDr. Eva Škopová, místostarostka

Vyvěšeno dne : 30 .-04- 2008
Sejmuto dne : ... 16 .-05- 2008

ÚŘEDNÍ DESKA Obecní úřad Medlov	
Pořadové číslo:	38/2008
Vyvěšeno dne:	30 -04- 2008
Sejmuto dne:	16 -05- 2008
Podpis:	 Hana KRAHULCOVÁ

Podpis a razítko osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí.